

**АДМИНИСТРАЦИЯ
АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«___» _____ 2020 г.

г. Аксай

№ _____

Об утверждении порядка ведения учета многодетных граждан в целях бесплатного предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (ред. от 08.06.2015), Областным законом от 22.07.2003 г. № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области», -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить порядок ведения учета многодетных граждан в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства, согласно приложению к постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости» и разместить на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в Информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Аксайского городского поселения Д.А. Бобкова.

Глава Администрации
Аксайского городского поселения

А.М. Агрызков

Порядок ведения учета многодетных граждан в целях бесплатного предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру ведения учета граждан в целях бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства (далее – учет).

2. Учет многодетных граждан осуществляется Администрацией Аксайского городского поселения (далее - Администрация) путем ведения реестра граждан, поставленных на учет в целях бесплатного предоставления земельных участков (далее – реестр).

3. Формирование и ведение реестра граждан в целях предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства осуществляется Администрацией.

4. Реестр формируется из числа граждан, проживающих на территории Аксайского городского поселения, поставленных на учет в целях бесплатного предоставления земельных участков.

5. На учет могут встать граждане Российской Федерации, проживающие на территории Ростовской области в течение не менее чем 5 лет, предшествующих дате подачи заявления о постановке на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность, состоящие по месту их жительства на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или имеющие основания для постановки на данный учет без признания их малоимущими, имеющие трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними. Если указанные граждане являются опекунами или попечителями детей, то они имеют право на бесплатное приобретение в собственность земельных участков при условии воспитания этих детей не менее 3 лет. (далее – многодетные граждане).

6. Постановка на учет осуществляется на основании заявления гражданина, изъявившего желание приобрести бесплатно земельный участок в собственность.

6.1. В заявлении гражданин дает обязательство сообщить в уполномоченный орган муниципального района, городского округа, поселения об изменении обстоятельств, послуживших основанием для постановки на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность (изменении состава семьи), в течение месяца со дня возникновения указанных обстоятельств и представить подтверждающие указанные обстоятельства документы.

6.2. К указанному заявлению прилагаются копии документов, предусмотренных Постановлением Администрации Аксайского городского поселения от 17.12.2018 №1161 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Постановка на учет граждан, имеющих трех и более детей в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства»

7. Администрация в течение месяца после дня получения всех необходимых документов осуществляет проверку оснований для принятия на учет гражданина и ставит его на учет или отказывает ему в этом.

8. Основаниями для принятия гражданина на учет является соответствие его требованиям, указанным в пункте 5 настоящего порядка.

9. Отказ в постановке на учет направляется гражданину в виде письма Администрации, с указанием причины отказа.

10. Отсутствие на территории Аксайского городского поселения свободных сформированных земельных участков не является основанием для отказа многодетным гражданам в постановке на учет.

11. При постановке на учет гражданина, одновременно вместе с ним ставятся на учет его несовершеннолетние дети.

12. Решение о постановке на учет многодетных граждан и их детей оформляется постановлением Администрации.

13. Решение о постановке на учет направляется гражданину в семидневный срок со дня его принятия.

14. Сведения о поставленных на учет гражданах вносятся уполномоченным лицом Администрации в реестр, с присвоением порядкового регистрационного номера в очереди.

15. Порядковый номер в реестре соответствует регистрационному номеру в очереди.

16. В случае подачи гражданами, состоящими на учете, заявления об изменении обстоятельств, послуживших основанием для постановки на учет, Администрация, в течение 10 дней со дня поступления заявления принимает решение о внесении в реестр изменений и вносит в него соответствующие изменения.

17. Решение о внесении изменений в реестр оформляется постановлением Администрации.

18. Основаниями для снятия с учета многодетных граждан и их детей является предоставление земельного участка, заявление о снятии с учета, принятие решения Администрации о снятии с учета в качестве нуждающихся в жилом помещении.

19. Многодетные граждане и их дети, получившие земельный участок, считаются снятыми с учета.

20. В случае поступления заявления о снятии с учета, многодетные граждане и их дети снимаются с учета путем принятия Администрацией решения о снятии гражданина и его несовершеннолетних детей с учета.

21. Решение о снятии гражданина и его несовершеннолетних детей с учета оформляется постановлением Администрации.

22. Сведения о снятии с учета многодетных граждан и их детей заносятся в реестр.

23. При снятии с учета многодетных граждан и их детей нумерация в общей очереди не меняется.

24. Достижение детьми (одним из детей) совершеннолетия или смерть детей (одного из детей) не являются основаниями для снятия граждан с учета.

25. Несогласие гражданина, претендующего на получение земельного участка, с подобранным местом нахождения земельного участка не является основанием для снятия гражданина с учета.

26. Распределение сформированных земельных участков, включенных в перечень земельных участков, которые могут быть использованы для бесплатного предоставления гражданам, между многодетными гражданами, состоящими на учете, осуществляется в порядке очередности постановки на их учёт, с учетом граждан, не согласившихся с ранее подобранным местом нахождения земельного участка.

